



## 우크라이나 건설 부문 주요 법제

AUGUST 2024

2022년 2월 24일 발발한 러-우크라이나 전쟁이 2년 넘게 지속되고 있는 가운데 일찍이 서방국가를 중심으로 우크라이나 전후 복구를 위한 논의가 시작되었습니다. 우크라이나 정부는 재건사업 규모를 미화 9,000억 불(한화 약 1,200조 원)로 추산하고 있고, 각국 정부와 국제기구가 우크라이나 재건사업을 위한 지원 방안을 마련하고 있는 만큼 우크라이나 재건사업은 ‘신마셜플랜’으로 불리며 우리나라 건설 기업들에게도 큰 기회로 꼽히고 있습니다.

이러한 상황에서 우크라이나 재건사업에 관심을 가지는 우리 기업들은 본격적인 시장 진출에 앞서 우크라이나의 건설과 관련한 법제 및 유의사항에 대하여 면밀히 살펴보고 사업을 준비하는 것이 좋겠습니다.

전쟁 발발 이후 우크라이나 의회는 도시계획법에 대한 개혁을 단행하기 위하여 제5655호 법(Law No. 5655 "On Amendments to Certain Legislative Acts of Ukraine on Reforming the Sphere of Urban Development")을 채택하였습니다.

우크라이나 도시계획개혁의 핵심은 건설부문의 서류 처리 프로세스를 통합 국가전자시스템(Unified State Electronic System)으로 이전하는 것에 있습니다. 해당 시스템을 도입하면 향후 각종 인허가를 자동화 시스템을 통해 발급받을 수 있으며, 사람이 아닌 시스템을 통해 발급 결정이 내려지므로 이론적인 측면에서 부패 요소를 예방할 수 있다는 정부의 기대가 있습니다. 모든 건설업 관련 서류가 전자화될 경우 쉽게 발급기관(담당자)을 확인할 수 있고, 법규 위반 발생 시 위법자에게 책임을 부과하는 것이 가능해집니다.

또한, 도시계획개혁 법률은 장애인 친화적인 환경이 조성될 수 있도록 건설 목적물 관련 설명회에 공공 장애인 협회 대표자들이 반드시 참여하도록 하고 있으며, 민원 제기 시 누구든 건설 사업을 조사할 수 있도록 규정하고 있습니다.

그러나 상기와 같이 대대적인 개혁안을 담고 있음에도 동 법률은 여전히 우크라이나 대통령의 재가를 받지 못한 상태로 계류 중에 있습니다.

이와 관련하여 2023년 11월, EU 집행위원회는 “현 상태의 우크라이나 도시계획법은 도시계획 분야의 과도한 통제 권한을 특정 기관에 위임하여 청렴성이 훼손될 수 있어 우크라이나는 해당 법률을 채택하지 말아야 한다”며 해당 법안 승인에 반대 입장을 밝힌 바 있으며<sup>1)</sup>, 비탈리 클리치코 키예프 시장 등 일부 정치인과 우크라이나 건축협회(Architectural Chamber of Ukraine) 또한 해당 법안 채택에 반대 의사를 표명하고 있는 실정입니다.

## 우크라이나 건설업 관련 주요 법률

- 2011.2.17.자 “도시계획활동 규제”에 관한 우크라이나법 제3038-VI호(2023.10.1. 개정)(이하 “도시계획활동법”);
- 2009.11.5.자 “건설 표준”에 관한 우크라이나법 제1704-VI호(2022.5.12. 개정)(이하 “건설표준법”);
- 2020.9.2. “건설 제품의 시장 공급”에 관한 우크라이나법 제850-IX호(2022.5.12. 개정); 및
- 기타 건설 활동 규칙 등.

## 우크라이나 도시계획활동법

도시계획활동법은 총 5장, 66개 조항(마지막 조항 번호는 제41-1조)으로 구성되어 있습니다. 해당 법률의 제정 목적은 우크라이나 도시 개발을 위한 기본적인 법적·조직적 제도를 확립하고, 국가, 공공 및 사적 이익을 고려하여 자국 영토의 지속가능한 개발을 보장하는 것이라 명시하고 있습니다.

### 건설부문 통합 국가 전자 시스템

- 건설부문 통합 국가전자시스템(이하 “전자시스템”)은 도시 계획 지적에 통합된 종합 정보 및 통신시스템으로, 건설 활동과 관련된 정보의 생성, 검토, 전송, 수락, 수집, 입력, 축적, 처리, 사용, 검토, 저장, 보호, 회계 및 제공을 용이하게 하고, 도시계획활동법에 명시된 건설 관련 용역을 위한 개인, 법인, 국가기관, 지방정부 및 행정서비스 센터 간의 전자통신을 가능케 하기 위하여 도입되었다.
- 전자시스템은 다음으로 구성되어 있다:
  - ▶ 건설 활동 등록부;
  - ▶ 전자시스템 사용자의 전자 계정(이하 “전자 계정”); 및
  - ▶ 전자시스템 포털.
- 건설 활동 등록부의 필수적인 구성요소는 건설 작업의 준비 및 수행 가능한 권리를 부여하고 완료된 건설 프로젝트의 시운전을 증명하며, 문서의 수정, 발급 거절, 취소 및 무효화에 관한 정보를 보관하는 통합 문서 등록부이다.
- 전자시스템은 건설, 건축, 도시계획 분야 국가 정책 수립 및 시행을 담당하는 중앙집행기관에서 관리하는 정보분류방식, 디렉토리, 사전, 데이터베이스를 비롯해 다른 중앙집행기관과 지방 정부에서 지원하는 국가 및 산업 정보분류방식, 디렉토리, 사전, 데이터베이스를 활용한다.

1) EU 확대 정책(EU enlargement policy)에 관한 EU 집행위원회 보고서

([https://neighbourhood-enlargement.ec.europa.eu/system/files/2023-11/SWD\\_2023\\_699%20Ukraine%20report.pdf?fbclid=IwAR2GQxxgenQjUwq3kfjoh6s8ywBIHjqMLKMaWgsKcVBJJ8K4VHivpZpbJ0](https://neighbourhood-enlargement.ec.europa.eu/system/files/2023-11/SWD_2023_699%20Ukraine%20report.pdf?fbclid=IwAR2GQxxgenQjUwq3kfjoh6s8ywBIHjqMLKMaWgsKcVBJJ8K4VHivpZpbJ0)).

## 건설부문 통합 국가 전자 시스템

- 건설 프로젝트의 위치를 정확하게 식별하기 위해 전자시스템은 부동산 재산권 국가 등록부(State Register of Property Rights to Real Estate)상 정착지 도로 및 명명된 대상 도로 사전을 활용하며, 그러한 식별 방법은 우크라이나 내각 결정에 따른다.
- 전자시스템 보유자는 건설, 건축, 도시계획 분야에서 국가 정책의 수립 및 집행을 담당하고 전자시스템 기능을 보장하기 위한 조치를 취하는 중앙집행기관이다.
- 전자시스템의 기술 관리자(이하 “기술 관리자”)는 우크라이나 내각이 전자시스템 유지·관리 프로세스에 따라 결정하고, 정보화, 전자 정부, 국가 전자 정보 자원의 생성 및 사용, 정보사회 발전 분야에서 국가 정책을 집행하는 중앙집행기관의 관리 범위에 속하는 국가단일기업(State Unitary Enterprise)이다.
- 기술 관리자는 전자시스템 소프트웨어의 생성 및 유지·관리를 위한 조치를 취하고, 전자시스템의 기술 및 기술 지원을 관리하고, 전자시스템에 포함된 정보(데이터)의 저장 및 보호를 제공하고, 전자시스템에 대한 접근의 제공 및 종료를 관리하며, 전자시스템 작업에 대한 교육을 제공하는 업무를 담당한다.
- 전자시스템은 다음의 원칙에 의거하여 개발되고 운영된다:
  - ▶ 건설 분야 정보(데이터)의 생성, 수락, 수집, 축적, 처리, 기록 및 제공 프로세스의 자동화;
  - ▶ 건설 분야 용역 조달의 접근성 및 편의성;
  - ▶ 건설 분야 행정 서비스 제공의 투명성;
  - ▶ 전자시스템에 대한 정보(데이터)의 필수 입력 및 그에 대한 수정;
  - ▶ 우크라이나 내각이 지정한 다른 국가 정보 시스템을 통한 접근 등, 전자시스템의 정보(데이터)에 대한 개방성 및 접근성;
  - ▶ 전자시스템에 포함된 정보(데이터)의 신뢰성 예측;
  - ▶ 전자시스템 보유자인 국가가 전자시스템에 포함된 정보(데이터)의 객관성, 관련성, 신뢰성, 완전성 및 보안을 무단으로 변경하는 위험으로부터의 보호;
  - ▶ 전자시스템에 정보(데이터)를 입력하는 주체가 입력된 정보의 정확성 및 완전성에 대한 책임을 부담;
  - ▶ 전자시스템에 포함된 정보(데이터)의 적법한 수신, 저장, 처리 및 배포;
  - ▶ 전자시스템에 포함된 정보(데이터)를 가진 모든 사람의 행동을 전자시스템에 자동 기록; 및
  - ▶ 무결성을 보장하기 위해 전자 시스템에 포함된 데이터를 분산 저장.
- 전자시스템과 전자정보시스템 및 네트워크(국가 통합 법원 판결 등록부 제외)의 전자 정보통신은 국가 전자정보자원의 전자정보통신에 관한 절차에 따라 우크라이나 내각이 결정한 방식에 따라 수행된다.
- 전자시스템은 국가 재산에 해당한다. 소프트웨어에 대한 재산권은 건설, 건축, 도시 계획 분야에서 국가 정책의 수립과 집행을 보장하는 중앙집행기관으로 대표되는 국가에 속한다.
- 전자시스템에 저장된 정보는 납세자 등록증의 등록 번호, 여권 정보, 개인의 거주지 정보, 용역공급계약, “우크라이나 건설 제품의 시장 공급에 관한” 우크라이나법에 따른 기술적 수용성 평가, 이 법에 명시된 용역을 제공받기 위하여 개인 및 법인이 제출한 문서 및 기타 정보로서 우크라이나 내각이 전자시스템 유지·관리 프로세스에 따라 결정한 정보를 제외하고는 신뢰 가능하고 개방적이며 일반인의 접근이 가능하다.

건설부문 통합 국가  
전자 시스템

- 오픈 데이터 형식으로 되어 있는 전자시스템 공공정보는 “우크라이나 공공정보 접근에 관한” 우크라이나법에 따라 공개될 수 있다.
- 전자시스템 소프트웨어를 사용하여 얻은 서면 및 전자 형식의 정보 및 문서는 동일한 법적 효력을 가진다.

건축물 및 구조물의  
책임 등급

- 건축물 및 구조물의 책임 등급(이하 “책임 등급”)은 (i) 해당 시설에 지속적으로 또는 주기적으로 머무르거나 해당 시설의 외부에 머무르는 사람들의 건강 및 생명에 대한 위험 수준 및 (ii) 해당 시설의 운영 중단 또는 안전성 훼손과 관련한 물질적 손해 또는 사회적 손실의 정도를 나타내는 특성이다.
- 책임 등급은 법률에 따라 승인된 건축 규정 요건에 따라 결정된다.
- 책임 등급은 주택, 건물, 여하한 목적의 구조물, 그 부속 시설, 복합 시설(구조물)과 관련된 설계 및 교통 인프라의 선형 목적물 등 각 목적물에 대해 결정된다.
- 복합시설(건물)에는 목적물이 포함될 수 있는데, 해당 목적물의 공사는 단일 설계 및 견적 문서에 따라 수행된다.
- 모든 목적물은 다음의 결과(책임) 등급에 따라 분류된다.
  - ▶ 경미한 책임(CC1)으로;
  - ▶ 평균 책임(CC2); 및
  - ▶ 중대한 책임(CC3).
    - ▽ 문화유산 기념물.
    - ▽ “가중 위험 목적물에 관한” 우크라이나법에 따라 정의된 1등급 및 2등급 가중 위험 목적물.
    - ▽ 높이가 100미터를 초과하거나, 현장에 상주하는 인원이 400명을 초과하는 주거용, 공공용 또는 다목적 건물.
- 경미한 책임(CC1)으로 해당되지 않는 경우는 다음과 같다:
  - ▽ 건축 시설에 상주하는 인원: 50명 이하.
  - ▽ 건축 시설에 주기적으로 머무르는 인원: 100명.
  - ▽ 시설의 운영 중단 또는 안전성 훼손과 관련된 물질적 피해 또는 사회적 손실에 대한 한계 수준 - 최저 임금의 2,500배(2023년 기준 최저 임금 - UAH 6,700 (한화 약 24만 원)).
  - ▽ 국가 및 지역적 중요성을 지닌 문화 유산.
  - ▽ 국가 및 지역적 중요성을 지닌 문화 유산 보호 구역에서 수행되는 신축 공사.
  - ▽ “가중 위험 목적물에 관한” 우크라이나법에 따라 정의된 1등급 및 2등급 가중 위험 목적물.
  - ▽ 4층 이상의 주거용 건물.
  - ▽ “우크라이나 환경 영향 평가에 관한” 법에 따라 환경 영향 평가의 대상이 되는 시설물(환경 영향 평가 분야 승인 기관의 긍정적 평가를 받은 풍력발전 시설은 제외함).

# 우크라이나 건설표준법

건설표준법은 총 3장, 14조항(마지막 조항 번호 제12조)으로 구성되어 있습니다. 해당 법률은 건설기준을 규정하고 건설기준의 개발, 조정, 승인, 등록 및 신청을 위한 법률적 및 구조적 기반을 정의하는 목적으로 제정되었습니다.

## 건설 규제 관련 국가 정책의 원칙

- (장애인 및 거동이 불편한 인구 집단 포함) 국민의 건강 및 생활을 위한 안전한 환경 조성;
- 건설 표준 개발, 동의 및 승인을 위한 절차에서의 개방성, 투명성, 민주성;
- 현재 건설 표준에 대한 정보 이용 가능성;
- 현대 과학 및 기술 성과에 대한 건설 표준의 준수; 및
- 법률, 국제 규범 및 규칙에 대한 건설 표준의 준수.

## 건물 및 구조물에 대한 기본 요건

- 시설의 설계, 시공 및 작업 기간 동안 기능적 목적을 고려하여 건물 및 구조물에 대한 기본 요건을 준수하여야 한다.
- 건물 및 구조물에 대한 기본 요건은 건축 법규, 구조 및 엔지니어링 시스템을 위한 규제 문서에 명시되어 있다.
- 건물 및 구조물의 전체 또는 개별 부품은 특히 구조물의 전체 수명 기간 동안 관계자들의 건강 및 안전을 고려하여 의도된 용도에 적합하여야 한다. 건물 및 구조물은 적절한 유지보수를 통해 경제적으로 실현 가능한 서비스 수명 주기 동안 기본 요건을 충족하여야 한다.
- 건물 및 구조물에 대한 기본 요건을 다음과 같다.
  - 1) **기계적 저항 및 안정성:** 건물 및 구조물은 시공 및 작업 기간 동안 작용하는 하중이 다음과 같은 결과로 이어지지 않도록 설계 및 시공 되어야 한다.
    - ✓ 건물 또는 구조물 전체 또는 일부의 파괴.
    - ✓ 최대 허용 가능한 정도를 초과하는 심각한 변형.
    - ✓ 지지 구조물의 심각한 변형으로 인한 건물 또는 구조물의 다른 부분, 연결 요소 또는 설치된 장비의 손상.
    - ✓ 근본적인 원인과 일치하지 않는 정도의 사건으로 인한 손상.
  - 2) **화재 안전:** 건물 또는 구조물은 화재 발생 시 다음과 같이 설계 및 시공 되어야 한다.
    - ✓ 구조물의 하중 지지력이 일정 기간 동안 유지된다.
    - ✓ 건물 또는 구조물 내부에서 화재 및 연기의 발생 및 확산이 제한된다.
    - ✓ 인근 건물 또는 구조물로 화재의 확산이 제한된다.
    - ✓ 사람들을 대피시키거나 다른 방법으로 구조할 수 있는 가능성이 보장된다.
    - ✓ 구조자들의 안전이 고려된다.
  - 3) **위생, 건강 및 환경 보호:** 건물 및 구조물은 전체 수명 기간 동안 특히 다음 사항으로 인하여 근로자, 거주자 또는 이웃 주민들의 위생이나 건강 및 안전을 위협하지 않으며, 시공, 작업 및 철거 기간 동안 환경 또는 기후에 중대한 영향을 미치지 않도록 설계 및 시공 되어야 한다.
    - ✓ 유독 가스 배출.
    - ✓ 실내 또는 실외 공기로의 유해 물질, 휘발성 유기 화합물, 온실 가스 또는 유해 입자 배출.

## 건물 및 구조물에 대한 기본 요건

- ✓ 위험 방사선 배출.
  - ✓ 지하수, 해수, 지표수 또는 토양으로의 유해 물질 배출.
  - ✓ 식수로의 유해 물질 또는 식수에 부정적인 영향을 미치는 물질 배출.
  - ✓ 우발적인 폐수, 고체 또는 액체 폐기물 배출, 연도 가스 배출.
  - ✓ 건물 또는 구조물의 일부 또는 실내 표면의 습윤.
- 4) **작업 중 안전 및 접근성:** 건물 및 구조물은 미끄러짐, 낙하, 충돌, 화상, 감전 등 전기로 인한 위험, 폭발 및 골절로 인한 부상 등 유지보수 및 작업 기간 동안 허용할 수 없는 사고 또는 손상 위험을 초래하지 않도록 설계 및 시공되어야 한다. 특히 건물 및 구조물은 장애인 등 거동이 불편한 사람들의 접근성을 고려하여 설계 및 시공되어야 한다.
- 5) **소음 및 진동에 대한 보호:** 건물 및 구조물은 거주자 또는 인근 주민들이 인식하는 소음이 그들의 건강을 위협하지 않으며 그들이 만족스러운 환경에서 수면, 휴식 및 근무할 수 있는 수준으로 감소하도록 설계 및 시공되어야 한다.
- 6) **에너지 절약 및 에너지 효율:** 건물 및 구조물과 난방, 냉방, 조명 및 환기 시스템은 건물 및 구조물의 거주자들의 요구 사항과 위치상 기후 조건을 고려하여 시공 기간 동안 에너지 사용량이 적도록 설계 및 시공되어야 한다. 또한 건물 및 구조물은 에너지 효율이 높아야 하며 시공 및 철거 기간 동안 최소한의 에너지를 필요로 하여야 한다.
- 7) **천연 자원의 지속 가능한 사용:** 건물 및 구조물은 천연 자원의 사용이 합리적이며 특히 다음 사항을 보장하는 방식으로 설계, 시공 및 철거되어야 한다.
- ✓ 철거 이후 건물 및 구조물의 구조, 자재 및 부품을 재사용하거나 재활용할 수 있는 가능성.
  - ✓ 건물 및 구조물의 내구성.
  - ✓ 건물 및 구조물에 환경 친화적인 원자재 및 부자재를 사용할 수 있는 가능성.

## 우크라이나 건설 제품의 시장 공급법

건설 제품의 시장 공급법은 총 8장, 46조(실제 총 48조항)로 구성되어 있습니다. 해당 법률은 제품의 필수 성능 특성과 관련된 지표의 표시 및 이러한 제품과 관련된 기술 규정 준수 표시의 부착에 대한 규칙을 규정하고 있으며 시장에 건설 제품을 도입 또는 제공하기 위한 법률적 및 구조적 기반을 정의하고 있습니다.

### 정의

- “건설 제품”이란 건물 또는 구조물에서 장기간 사용되는 용도로 생산되어 유통되는 자재, 제품 또는 세트, 그 성능이 그 기본 요건과 관련된 건물 또는 구조물의 성능에 영향을 미치는 제품을 의미한다.
- “건설 제품에 대한 지표”는 중요한 운영 특성과 관련된 지표로 수준별, 등급별 또는 설명 형식으로 표현되는 지표를 의미한다.

## 구조물에 대한 기본 요건 및 건설 제품의 필수 특성

- 구조물에 대한 기본 요건은 건설 제품에 대한 국가 표준 및 기타 규제 기술 사양 개발의 기반이다. 구조물에 대한 기본 요건은 법률에 의해 결정된다.
- 건설 제품의 필수 특성은 구조물에 대한 기본 요건에 관한 규제 기술 사양에서 결정된다.
- 건설 제품의 시장 공급법의 적용을 목적으로 국가 표준의 적용을 받는 특정 건설 제품의 경우, 건설 관련 국가 정책을 수립하는 중앙 집행 기관이 필수 성능 특성을 정의한다. 이러한 특성은 본 표준에 명시된 용도에 근거하며 유럽연합의 관련 법률을 준수하여 제조업체가 유통 시 건설 제품의 성능을 신고하는데 사용된다.

## 건설 제품 제조업체의 의무

- 제조업체는 건설 제품의 성능 신고서를 작성하고 기술 규정 준수 표시를 부착해야 한다.
- 건설 제품 성능 신고서의 근거로 제조업체는 건설 제품의 성능 안정성을 평가 및 검증하기 위한 해당 시스템과 관련된 모든 관련 요소를 설명하는 기술 문서를 작성한다.
- 제조업체는 해당 건설 제품이 유통된 시점으로부터 10년 동안 기술 문서 및 성능 신고서를 보관하여야 한다.
- 유럽연합의 관련 법률에 따라 특정 건설 제품들의 경우 해당 기간은 건물 또는 구조물에서 기대되는 서비스 수명 또는 중요성을 기반으로 건설 관련 국가 정책을 수립하는 중앙 집행 기관에 의해 변경될 수 있다.
- 제조업체는 건설 제품의 신고된 성능이 시리즈 생산 기간 동안 유지되도록 하는 절차가 마련되도록 한다. 이는 제품 유형 또는 해당 규제 기술 사양의 변경을 고려해야 한다.
- 건설 제품의 신고 지표들의 정확성, 신뢰성 및 안정성을 확인하는 것이 필요한 경우, 제조업체는 유통되었거나 시장에 출시된 건설 제품의 샘플에 대한 시험을 실시하여야 하며, 민원 기록, 부적합 제품 및 리콜 제품을 분석하고 (필요한 경우) 보관하며, 건설 제품의 유통업체에 모니터링 결과를 통지한다.
- 제조업체는 건설 제품이 유형, 배치 또는 일련 번호 또는 해당 제품을 식별할 수 있는 기타 요소를 표시하고, 건설 제품의 크기 또는 특성으로 인해 불가능한 경우 포장 또는 첨부 문서에 해당 정보를 제공하도록 한다.
- 제조업체는 건설 제품에, 불가능할 경우 건설 제품의 포장 또는 첨부 문서에, 제조업체의 이름, 등록 상호 또는 등록 상표 및 우편 주소를 명시한다. 주소는 제조업체와 연락할 수 있는 장소만 명시하여야 한다.
- 제조업체는 건설 제품을 시장에 유통 시 건설 제품이 “우크라이나어가 국가 언어로서 기능하도록 하는” 우크라이나 법률의 요건에 따라 작성된 지침 및/또는 안전 관련 정보가 첨부되도록 한다.
- 제조업체는 해당 업체가 시장에 출시한 건설 제품이 성능 신고서 또는 이 법의 해당 요건들을 준수하지 않는다고 믿거나 그렇게 믿을 만한 이유가 있는 경우 해당 건설 제품이 지정된 요건을 준수하도록 하는데 필요한 시정 조치를 즉시 취해야 하며, 필요한 경우 유통을 중단하거나 리콜을 실시한다. 특정 건설 제품이 위험을 초래하는 경우, 제조업체는 즉시 관련 정부 시장 감독 기관에 통지하고 특히 건설 제품이 성능 신고서 또는 이 법의 해당 요건들을 준수하지 않았다는 점과 취해진 시정 조치에 대한 세부 정보를 제공한다.

**건설 제품  
제조업체의 의무**

- 국가 시장 감독 기관의 합리적인 요청이 있는 경우, 제조업체는 건설 제품이 지표 신고서 및 이 법의 해당 요건들을 준수한다는 점을 입증하는데 필요한 모든 정보 및 문서를 해당 국가의 언어로 제공한다. 정부 시장 감독 기관의 요청이 있는 경우, 제조업체는 유통하는 건설 제품으로 인한 위험을 제거하기 위한 조치를 취하는데 협조하여야 한다.

**건설 제품  
유통업체의 의무**

- 유통업체는 건설 제품을 시장에 유통하기 전에 다음 사항을 확인하여야 한다.
  - ▶ 건설 제품에 기술 규정 준수 표시 부착 여부;
  - ▶ 건설 제품에 우크라이나어로 작성된 사용자 친화적인 지침 및 안전 관련 정보 첨부 여부; 및
  - ▶ 건설 제품 유통과 관련된 법률 준수 여부.
- 유통업체가 건설 제품이 성능 신고서 또는 이 법의 해당 요건들을 준수하지 않는다고 믿거나 그렇게 믿을 만한 이유가 있는 경우, 해당 유통업체는 해당 건설 제품이 성능 신고서 또는 법으로 규정된 요건들을 준수하게 되거나 성능 신고서가 수정될 때까지 해당 건설 제품을 시장에 출시하지 않는다. 특정 건설 제품이 위험을 초래하는 경우, 유통업체는 제조업체 또는 수입업체는 물론 정부 시장 감독 당국에도 이를 통지하여야 한다.
- 유통업체는 건설 제품이 해당 업체의 책임 하에 있는 동안 보관 또는 운송 조건이 성능 신고서 및 이 법의 해당 요건들을 준수하는데 타협하지 않도록 한다.
- 유통업체는 해당 업체가 시장에 출시하는 건설 제품이 성능 신고서 또는 이 법의 해당 요건들을 준수하지 않는다고 믿거나 그렇게 믿을 만한 이유가 있는 경우 (상황에 따라) 유통 중단 및/또는 리콜 등 해당 건설 제품이 지정된 요건을 준수하도록 하는데 필요한 시정 조치를 취해야 한다. 특정 건설 제품이 위험을 초래하는 경우, 유통업체는 즉시 관련 정부 시장 감독 기관에 통지하고 특히 건설 제품이 성능 신고서 또는 이 법의 해당 요건들을 준수하지 않았다는 점과 취해진 시정 조치에 대한 세부 정보를 제공한다.
- 국가 시장 감독 기관의 합리적인 요청이 있는 경우, 유통업체는 건설 제품이 성능 신고서 및 이 법의 해당 요건들을 준수한다는 점을 입증하는데 필요한 모든 정보 및 문서를 해당 국가의 언어로 제공한다. 정부 시장 감독 기관의 요청이 있는 경우, 유통업체는 시장에 출시하는 건설 제품으로 인한 위험을 제거하기 위한 조치를 취하는데 협조한다.

---

## CONTACT

---



백운재  
변호사



이화준  
외국변호사



정규진  
외국변호사



조은진  
외국변호사

**Yulchon LLC**

**Korea | Vietnam | China | Myanmar | Russia | Indonesia\***  
\* in association with Roosdiono & Partners

[구독신청](#) | [율촌 간행물 더 보기](#) | [Contact Us](#)

법무법인(유) 율촌의 뉴스레터는 일반적인 정보제공만을 목적으로 발행되므로 이에 수록된 내용은 법무법인(유) 율촌의 공식적인 견해나 구체적인 사안에 관한 법률의견이 아님을 알려드립니다.

Copyright 2024 Yulchon LLC. All rights reserved